

Předsmluvní informace k Rámcové smlouvě o participacích (částečném postupování pohledávek)

Tímto dokumentem společnost Resot s.r.o., IČO: 239 45 851, se sídlem Kyjevská 36/7, Bubeneč, 160 00 Praha 6, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 435660 (také jen „**Společnost**“) naplňuje informační povinnost před uzavřením Rámcové smlouvy o participacích (částečném postupování pohledávek) (také jen „**Smlouva**“), která je uzavírána na dálku prostřednictvím Platformy provozované na webových stránkách www.resot.cz nebo mimo prostor obvyklý pro podnikatelské podnikání, tedy mimo sídlo Společnosti.

Další informace o Smlouvě a poskytovaných službách naleznete v Obchodních podmínkách ke Smlouvě („**OPP**“). Není-li v tomto dokumentu stanoveno jinak, mají pojmy s velkými počátečními písmeny význam uvedený v OPP.

1. Údaje o poskytovateli služeb

1.1. Identifikační údaje Společnosti. Resot s.r.o., IČO: 239 45 851, se sídlem Kyjevská 36/7, Bubeneč, 160 00 Praha 6, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 435660.

1.2. Předmět podnikání. Společnost poskytuje podnikatelské, účelově vázané úvěry právníkům osobám se sídlem v Evropské unii („**Úvěry**“). Investoři mohou nabývat části pohledávek z poskytnutých Úvěrů, které pro Investory nadále Společnost spravuje („**Participace**“).

1.3. Komunikace. Společnost komunikuje s Investory, kteří uzavřeli Smlouvu, i s těmi kteří již nabyli Participace, primárně prostřednictvím informací zpřístupněných na Platformě či pomocí e-mailu. Společnost ke komunikaci může využít též telefonní kontakt nebo listinné zásilky.

Investoři mohou komunikovat se Společností primárně skrze Platformu a e-mail info@resot.cz. Společnost zodpoví písemné dotazy nejpozději do 7 dnů formou e-mailové zprávy.

1.4. Komunikační jazyk. Komunikačním jazykem mezi Společností a Investorem je český jazyk.

2. Údaje o podstatě služby

2.1. Poskytnutí úvěru. Společnost uzavírá Úvěrové smlouvy s Úvěrovanými a poskytuje jim Úvěry. Společnost umožňuje Investorům nabýt Participace jen na již poskytnutých Úvěrech. Společnost není schopna Investorům nabídnout k Participaci více než je poskytnutý Úvěr.

2.2. Parametry Úvěrů. Společnost s Úvěrovaným uzavírá Úvěrovou smlouvu na základě vlastního posouzení. Ke změnám parametrů Úvěru může dojít v průběhu splácení daného Úvěru v rámci správy Úvěru, kterou provádí Společnost. Ke změně parametrů Úvěru může dojít zejména z důvodu řešení problému Úvěrovaného, aby došlo k co možná nejvyššímu uspokojení pohledávky z Úvěru, a tedy i Participací.

2.3. Participace. Investor nabytím Participace získává část pohledávky z Úvěru, nikoliv samotnou Úvěrovou smlouvu, to znamená, že Investor má právo na výplatu jistiny a úroku ve výši na něj postoupené části, včetně úroku z prodlení a smluvní pokuty vážící se k Participaci, kterou drží. Nevznikají mu další práva a povinnosti ze samotné Úvěrové smlouvy.

2.4. Platforma. K určitým částem Platformy mohou mít přístup pouze Investoři, kteří se Společností uzavřeli Smlouvu.

3. Platby a cena

3.1. Platby za nabytí Participace. Jednotlivé Platby k nabytí Participace jsou zasílány bezhotovostně z Ověřeného účtu na Účet Společnosti na základě Pokynu k nabytí Participace. Společnost Pokyn k nabytí Participace provede a pohledávku z příslušného Úvěru ve výši přijaté platby (Participaci) postoupí na Investora, pokud je Pokyn k nabytí Participace bezchybný a Společnost obdrží Platbu za nabytí Participace v souladu s 6.4. OPP. Nákup Participace je dokončen v okamžiku vystavení potvrzení o nabytí Participace, které Společnost Investoru zpřístupní na Platformě nebo zašle na e-mail.

3.2. Poplatky. Společnost si za poskytnutí Participací a za jejich následnou správu účtuje od Investorů poplatky ve výši 0 Kč. Poplatky pro Investory jsou k dispozici v dokumentu Sazebník poplatků společnosti Resot s.r.o., který je součástí Smlouvy. Společnost může v průběhu trvání Smlouvy některé své služby zpoplatnit. O zpoplatnění bude Investor informován v dostatečném předstihu a bude mu umožněno vypovědět Smlouvu, aby jej zavedené poplatky nezasáhly.

3.3. Daně. Plnění jsou zasílána bez stržení daní. Každý Investor je povinen příjmy z Participací zdanit podle aktuálně účinných daňových předpisů.

4. Informace o smluvním vztahu

4.1. Investor. Smlouvu smí uzavřít pouze fyzická osoba starší 18 let nebo právnická osoba, která se podrobila AML identifikaci v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb., vyplnila AML dotazník, dodala všechny informace a dokumenty požadované Společností a která vlastní bankovní účet vedený na jméno/obchodní firmu Investora bankovní/úvěrovou institucí sídlící v EU, přičemž nesmí jít o bankovní/úvěrovou instituci sídlící ve vysoce rizikové třetí zemi.

4.2. Jazyk a právo smlouvy. Smlouva je uzavřena v českém jazyce. Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

4.3. Kroky k uzavření smlouvy. Smlouvu je možné uzavřít na dálku, a to prostřednictvím Platformy. Smlouvu je možné též uzavřít v listinné podobě. Podrobnosti k uzavření Smlouvy jsou popsány v OPP.

4.4. Trvání smlouvy. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Investor je oprávněn Smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu, nicméně výpovědní doba neuplyne, dokud Investor vlastní nesplacenou Participaci.

4.5. Změny OPP. Společnost je oprávněna měnit OPP. Veškeré změny budou Investorům oznámeny v dostatečném předstihu skrze Platformu nebo e-mailem a bude jim umožněno Smlouvu vypovědět tak, aby se jich změněné podmínky nedotkly.

4.6. Smluvní dokumentace. Podepsaná Smlouva spolu s aktuálními OPP, Zásadami zpracování osobních údajů a Sazebníkem poplatků společnosti Resot s.r.o. jsou Investorovi přístupné na Platformě. Pokud byla Smlouva uzavřena v listinné podobě, pak jsou Investoru dokumenty předány při podpisu Smlouvy. V případě potřeby Společnost Investoru poskytne kopii těchto dokumentů.

4.7. Oprava údajů. Investor má možnost zažádat o opravu chybně zadaných údajů prostřednictvím Platformy nebo e-mailem info@resot.cz.

4.8. Společné jmění manželů. Má se za to, že peněžní prostředky poskytované k nabývání Participací jsou ve výlučném vlastnictví Investora a nespádají do společného jmění manželů. Investor je povinen Společnost informovat o tom, že má zájem Participace nabývat z peněžních prostředků náležejících do společného jmění manželů a splnit s tím spojené zákonné povinnosti.

5. Poučení o možnosti odstoupit od Smlouvy

5.1. Lhůta. Investor, který je spotřebitelem, je oprávněn odstoupit od Smlouvy do 14 dnů, a to bez udání důvodu.

5.2. Konec lhůty. Lhůta pro odstoupení končí uplynutím 14 dnů ode dne následujícího po účinnosti Smlouvy. Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od Smlouvy, postačuje odeslat odstoupení od Smlouvy v poslední den příslušné lhůty.

5.3. Způsob odstoupení. Odstoupit od Smlouvy je Investor oprávněn jakýmkoliv jednoznačným prohlášením adresovaným na adresu sídla Společnosti, tedy na adresu: Kyjevská 36/7, Bubeneč, 160 00 Praha 6, případně zaslaným e-mailem na adresu info@resot.cz (například dopisem zaslaným prostřednictvím pošty nebo e-mailem). K odstoupení je možné využít vzorový formulář pro odstoupení od Smlouvy. Použití formuláře pro odstoupení od Smlouvy není povinností.

5.4. Účinek odstoupení. S odstoupením od Smlouvy nejsou spojeny další náklady. Odstoupením od Smlouvy je Investoru zrušen přístup k neveřejné části Platformy.

5.5. Nemožnost odstoupit. Jestliže Investor nabude Participaci ve lhůtě 14 dnů od účinnosti Smlouvy, výslovně souhlasí s tím, že mu tím zanikne právo na odstoupení od Smlouvy. Obdobně nebude možné odstoupit po nabytí dalších Participací.

5.6. Zrušení objednávky Participace. Objednávkou Participace se myslím Pokyn k nabytí Participace. Investor je oprávněn po objednání Participace prostřednictvím Platformy tuto svou objednávku Participace zrušit, a to do 14 dnů od zadání objednávky Participace. Se

zrušením objednávky Participace nejsou spojeny další náklady a poplatky. Po zaplacení již však objednávku Participace není možné zrušit.

6. Upozornění

6.1. Rizika participací. Nabývání Participací je spojeno s riziky, která jsou specifikována v OPP. Pokud je konkrétní Úvěr spojen s dalšími riziky, upozorňuje na ně Společnost prostřednictvím Platformy nebo e-mailu nebo jiným vhodným a prokazatelným způsobem.

7. Reklamacce a stížnosti

7.1. Reklamacce a stížnosti. Reklamacce a stížnosti jsou Investoři oprávněni Společnosti zasílat písemnou formou na adresu sídla Společnosti, případně prostřednictvím e-mailové adresy info@resot.cz. V případě podání reklamacce či stížnosti prostřednictvím emailové adresy je Investor povinen uvést do předmětu e-mailu „Reklamacce – jméno a příjmení Investora“. Pokud reklamaci zasílá/podává právnická osoba, pak do předmětu e-mailu uvede „Reklamacce – název Investora“. Společnost na požádání vystaví Investorovi potvrzení o převzetí reklamacce či stížnosti.

7.2. Mimosoudní řešení sporů. Investor, který je spotřebitelem, má právo na mimosoudní řešení případných sporů mezi Investorem a Společností, které jsou spotřebitelským sporem ve smyslu zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele. Příslušným orgánem k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát – oddělení ADR, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2 e-mail: adr@coi.cz, internetové stránky: adr.coi.cz. Na tento orgán se lze rovněž obrátit se stížností.